

הודעה בדבר בדיקת תיקון טעות סופר תכנית מתאר מקומית מס': תא/3729 א
שם התכנית: תכנית רובע 4

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תיקון טעות סופר בתכנית מתאר מקומית מס': תא/3729 א בהתאם להחלטת ועדת משנה ב' להתנגדויות מיום 22.10.18.

תכנית תא/3729 א (להלן התכנית) אושרה בתאריך 30.05.18, פורסמה בילקוט הפרסומים 7818, התשע"ח, עמוד 8236, בתאריך 30/05/2018 והודעה בדבר אישורה פורסמה בעיתונים בתאריך 01/06/2018.

בדין בוועדת משנה ב' להתנגדויות מיום 22.10.18, החליטה הוועדה לתקן טעות סופר כך:

1. קו בניין אחורי בתחום תכניות השיכונים:

הוועדה מורה לעדכן את טבלה 5 בהוראות התכנית, כך שקו הבניין האחורי במגרשים שהינם בתחום תכניות השיכונים, בהם הבנייה החדשה אינה עולה על 4 קומות וקומת גג חלקית, יהיה 4.5 מטר.

2. הוספת הוראה להוראות התכנית:

הוועדה מורה לעדכן את סעיף 4.1.2 ה' על ידי הוספת ההוראה כי "בבנייה חדשה התכנית אינה פוגעת בקווי הבניין על פי תכניות תקפות".

הוועדה מעירה כי עדכון הוראות התכנית כאמור אינו נוגע לכלל התכנית אלא רק לסעיפים המתוקנים, וכי המועד הקובע לאישור התכנית הינו, כאמור, 30.5.2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586.

וכן במשרדי הוועדות: ועדה מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו טלפון: 03-7247262, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דניאלה פוסק
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז תל-אביב